

Ֆինանսական հաշվետվություններ և
Անկախ ատղիտորական եզրակացություն

«Շեն-կոնցեռն»

Փակ Բաժնետիրական Ընկերություն

31 դեկտեմբերի 2012թ.

Բովանդակություն

	Էջ
Անկախ աուդիտորական եզրակացություն	2
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	5
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	6
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	7
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	8
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	9

Անկախ աուդիտորական եզրակացություն

«Շեն-կոնցեռն» ՓԲԸ -ի բաժնետերերին,

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Շեն-կոնցեռն» ՓԲԸ (Ընկերություն) կից ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, սեփական կապիտալում փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող ծանոթագրություններ:

Ֆինանսական հաշվետվությունների համար տնօրինության պատասխանատվություն

Ընկերության տնօրինությունը պատասխանատու է սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան կազմելու և արժանահավատորեն ներկայացնելու համար: Այս պատասխանատվությունը ներառում է՝ խաբեության կամ սխալի հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվություններ կազմելու և արժանահավատորեն ներկայացնելու անհրաժեշտ ներքին վերահսկողության համակարգի սահմանում, կիրառում և պահպանում, հաշվապահական հաշվառման համապատասխան քաղաքականության ընտրություն և կիրառում, ինչպես նաև տվյալ հանգամանքներում ողջամիտ հաշվապահական գնահատումների կատարում:

Աուդիտորի պատասխանատվություն

Մեր պարտականությունն է անցկացված աուդիտի արդյունքում կարծիք արտահայտել ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ: Մենք աուդիտն անցկացրեցինք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին համապատասխան: Այդ ստանդարտներով պահանջվում է, որ մենք պահպանենք մասնագիտական վարքագծի կանոնները, աուդիտը պլանավորենք ու իրականացնենք այնպես, որպեսզի ձեռք բերենք ողջամիտ հավաստիացում՝ ֆինանսական հաշվետվությունների՝ էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ:

Աուդիտորական աշխատանքները ներառում են ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված գումարների և բացահայտումների վերաբերյալ աուդիտորական ապացույցներ ձեռք բերելու նպատակով ընթացակարգերի իրականացում: Ընթացակարգերի ընտրությունը հիմնված է աուդիտորի դատողության վրա, ներառյալ խաբեության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկի գնահատումը: Այս ռիսկերը գնահատելիս աուդիտորն ուսումնասիրում է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները կազմելու և արժանահավատորեն ներկայացնելու անհրաժեշտ ներքին վերահսկողության համակարգը՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր ընտրելու, բայց ոչ Ընկերության ներքին վերահսկողության համակարգի արդյունավետության մասին կարծիք արտահայտելու նպատակով:

Առողիտը ներառում է կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության, տնօրինության կողմից կատարած հաշվապահական գնահատումների, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման գնահատում:

Մեր համոզմամբ՝ ձեռք բերված առողիտորական ապացույցները բավարար հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

Կարծիք

Մեր կարծիքով ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների:

13 մայիսի 2013թ.

Անիկ Մարտիրոսյան

Սիլվա Ղազարյան

Տնօրեն-Բաժնետեր

Առողիտի Ղեկավար

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ		2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
	Ծանոթ.		
Ակտիվներ			
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցներ	4	11,168,222	9,207,643
Ոչ նյութական ակտիվներ		10,554	6,999
Բաժնեմասն-ն մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ	5	1,355,181	13
Տրամադրված փոխառություններ	6	107,281	1,319,252
Նվազագույն շահութահարկ		-	4,793
Կանխավճար ՀՄ-ների համար		31,033	796
Գուդվիլ	7	414,670	414,670
		<u>13,086,941</u>	<u>10,954,166</u>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>			
Պաշարներ	8	1,866,574	1,864,242
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	9	826,470	770,188
Տրված փոխառություններ	6	70	-
Դրամական միջոցներ	10	107,781	166,403
		<u>2,800,895</u>	<u>2,800,833</u>
Ընդամենը ակտիվներ		<u>15,887,836</u>	<u>13,754,999</u>
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>			
Կանոնադրական կապիտալ	11	2,298,330	1,500,000
Էմիսիոն եկամուտ	11	433,833	225,167
Պահուստային կապիտալ	11	225,000	225,000
Սեփական կապիտալի այլ տարրեր	11	-	294,259
Կուտակված շահույթ	11	2,984,143	2,689,474
		<u>5,941,306</u>	<u>4,933,900</u>
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	12	4,577,596	4,910,304
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	13	876,221	1,091,616
		<u>5,453,817</u>	<u>6,001,920</u>
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>			
Վարկեր և փոխառություններ	12	3,099,951	1,908,510
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	14	1,389,885	905,815
Շահութահարկի գծով պարտավորություն՝		2,877	4,854
		<u>4,492,713</u>	<u>2,819,179</u>
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		<u>15,887,836</u>	<u>13,754,999</u>

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 2013թ. մայիսի 13- ին՝

Գործադիր տնօրեն
Պապ Բադալյան

Գլխավոր հաշվապահ
Սերգեյ Սահակյան

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ		2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
	<u>Ծանոթ.</u>		
Իրացումից հասույթ	15	4,242,831	4,133,960
Վաճառքի ինքնարժեք	16	(2,658,244)	(2,476,304)
Համախառն շահույթ		<u>1,584,587</u>	<u>1,657,656</u>
Այլ եկամուտ	17	54,295	86,079
Իրացման ծախսեր	18	(653,991)	(604,277)
Վարչական ծախսեր	19	(203,094)	(212,482)
Այլ ծախսեր	20	(51,247)	(39,798)
Գործառնական գործունեությունից շահույթ		<u>730,550</u>	<u>887,178</u>
Ֆինանսական ծախս	21	(427,346)	(449,134)
Այլ ֆինանսական հոդվածներ	22	(169,570)	(179,273)
Շահույթ մինչև հարկերը		<u>133,634</u>	<u>258,771</u>
Շահութահարկի գծով ծախս	23	161,035	(106,890)
Զուտ շահույթ		<u>294,669</u>	<u>151,881</u>
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		-	-
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունքներ		<u>294,669</u>	<u>151,881</u>

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

	<i>Կանոնա- դրական կապիտալ</i>	<i>Էմիսիոն եկամուտ</i>	<i>Կուտակ- ված շահույթ</i>	<i>Պահուս- տային կապիտալ</i>	<i>Մեփական կապիտալի այլ տարրեր</i>	<i>Չվերա- հսկվող բաժնեմաս</i>	<i>Ընդամենը</i>
Մնացորդը առ 1 հունվարի 2011	1,500,000	225,167	2,706,076	225,000	175,025	296,332	5,127,600
Հաշվետու տարվա զուտ շահույթ	-	-	153,954	-	-	(2,073)	151,881
Շահաբաժին	-	-	(345,000)	-	-	-	(345,000)
Մեփական կապիտալի այլ տարրերի նվազում	-	-	-	-	(581)	-	(581)
Մեփական կապիտալի այլ տարրի վերագրում չբաշխված շահույթին	-	-	174,444	-	(174,444)	-	-
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2011	1,500,000	225,167	2,689,474	225,000	-	294,259	4,933,900
Խմբի՝ միացման ձևով վերակազմակերպում	798,330	208,666	-	-	-	(294,259)	712,737
Հաշվետու տարվա զուտ շահույթ	-	-	294,669	-	-	-	294,669
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2012	2,298,330	433,833	2,984,143	225,000	-	-	5,941,306

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Տարվա շահույթ	294,669	153,954
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	427,346	449,134
Շահութահարկի գծով ծախս	230,761	150,212
Ֆինանսական եկամուտ	(32,954)	(113,379)
Փոխարժեքային տարբերությունից շահույթ/վնաս	30,719	99,942
Գործառնական շահույթ նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխություններ	950,541	739,863
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն	(51,490)	(200,098)
Պաշարների փոփոխություն	(2,331)	(467,256)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն	266,698	365,405
Գործառնական գործունեությունից ստացված/օգտագործված գուտ դրամական միջոցներ	1,163,418	437,914
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր		
Հիմնական միջոցների օտարում	79,964	114,878
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում	(2,272,142)	(952,898)
Պաշարներից վերադասակարգում	(9,019)	(113,528)
Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված գուտ դրամական միջոցներ	(2,201,197)	(951,548)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր	-	-
Կապիտալի համալրում	703,350	-
Շահաբաժիններ	-	(345,000)
Փոխառությունների ստացում	275,273	934,097
Ֆինանսական գործունեության համար ստացված գուտ դրամական միջոցներ	978,623	589,097
Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների գուտ նվազում	(59,156)	75,463
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա	534	2,355
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա սկզբում	166,403	88,585
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարվա վերջում	107,781	166,403

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի այս ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող 9-ից մինչև 30-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1 Գործառնությունների բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

Ընկերությունը գրանցվել է 1995թ. դեկտեմբերի 29-ին Հայաստանի Հանրապետության պետական ռեգիստրի Երևանի Շենգավիթի տարածքային բաժնում և համարվում է «Շեն-Կոնցեռն» ԲԲԸ-ի իրավահաջորդը՝ համաձայն 1999թ. դեկտեմբերի 16-ի հիմնադիր ժողովի արձանագրության:

«Շեն-Կոնցեռն» ԲԲԸ-ն հանդիսանում է «Հայռետուրսիմպեքս» ԲԲԸ-ի իրավահաջորդը, որն անվանափոխվել է 1998թ. մայիսի 22-ին կայացած բաժնետերերի տարեկան ընդհանուր ժողովի կողմից Ընկերության անվանափոխության մասին որոշման (արձանագրություն N 1) համաձայն: «Հայռետուրսիմպեքս» ԲԲԸ-ն էլ իր հերթին հանդիսանում է «Հայգունմետվաճառ» ձեռնարկության իրավահաջորդը, որը անվանափոխվել է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության նյութական ռեսուրսների նախարարության 1993թ. դեկտեմբերի 30-ի հրամանի՝ որպես «Հայռետուրսիմպեքս» առևտրա-միջնորդային ֆիրմա: Վերջինս համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 1995թ. հուլիսի 6-ի N 575 որոշման սեփականաշնորհվել է և վերակազմավորվել որպես «Հայռետուրսիմպեքս» ԲԲԸ՝ հանդիսանալով վերակազմավորված ընկերության իրավահաջորդը: «Հանքաման Բիլդինգ Փրոդաքթս» ՍՊԸ-ի, «Շեն Գրուպ» ՓԲԸ-ի և «Շեն-Կոնցեռն» ՓԲԸ-ի բաժնետերերի 29.11.2012թ-ին կայացած համատեղ ընդհանուր ժողովի որոշման համաձայն կատարվել է «Հանքաման Բիլդինգ Փրոդաքթս» ՍՊԸ-ի, «Շեն Գրուպ» ՓԲԸ-ի միացումը «Շեն-Կոնցեռն» ՓԲԸ-ին:

Ընկերությունը հանդիսանում է «Հանքաման Բիլդինգ Փրոդաքթս» ՍՊԸ-ի և «Շեն Գրուպ» ՓԲԸ-ի իրավահաջորդը փոխանցման ակտի համապատասխան:

Ընկերության բաժնետերերն են հանդիսանում՝

Բաժնետեր	Բաժնեմաս %	Տեղաբաշխված հասարակ անվանական բաժնետոմսերի քանակ, հատ 31.12.2011	Տեղաբաշխված հասարակ անվանական բաժնետոմսերի քանակ, հատ 31.12.2012
Սամվել Բեգլարյան	99.913	149,870	229,632
Պապ Բադալյան	0.024	36	56
Գոհար Գալստյան	0.015	23	35
Անահիտ Բալիկյան	0.014	21	32
Վարդկես Ավալյան	0.013	20	30
Ռաֆայել Ֆարմազյան	0.007	11	16
Աբգար Եղոյան	0.006	9	14
Արտուր Բաբախանյան	0.005	8	12
Մարիամ Նալբանդյան	0.001	2	3
Գառնիկ Բաբայան	0.001	2	3
	100	150,000	229,833

Ընկերության իրավաբանական հասցեն է՝ Շիրակի 2/2, ք. Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն: 2012թ. Ընկերության աշխատողների տարեկան միջին թիվը կազմել է 443 մարդ (2011թ.՝ 408):

2 Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ) համաձայն:

2.2 Ծանաչման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ դեկլարության համոզմամբ այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է մինչև մոտակա հազար միավորը:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՖՀՄՍ-ի համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա: Առավել մեծ դատողություն պահանջող և բարդություն ներկայացնող էական ոլորտները, կամ այն ոլորտները, որտեղ ենթադրություններն ու գնահատումներն էական են ֆինանսական հաշվետվությունների համար, բացահայտված են ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 27-ում:

2.5 ՖՀՄՍ 9. Ֆինանսական գործիքներ

2009թ. նոյեմբերին թողարկված և 2010թ. հոկտեմբերին փոփոխված ՖՀՄՍ 9 ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների դասակարգման և չափման, ինչպես նաև ապաճանաչման նոր պահանջներ է ներկայացնում:

ՖՀՄՍ 9 ուժի մեջ կմտնի 2015թ. հունվարի 1-ին սկսվող տարեկան ժամանակաշրջանների համար: Դեկլարությունը դեռևս չի գնահատել նշված փոփոխության կիրառման հնարավոր ազդեցությունը ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբերվող այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի («ՀՀ ԿԲ») կողմից հրապարակված՝ արտարժույթային շուկաներում արտարժույթի նկատմամբ հայկական դրամի միջին փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային

հողվածները պետք է վերահաշվարկվեն՝ կիրառելով հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքը: 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում է 403.58 ՀՀ դրամ, 1 ԵՎԸՌ՝ 532.24 ՀՀ դրամ (2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում է 385.77 ՀՀ դրամ 1 ԵՎԸՌ՝ 498.72 ՀՀ դրամ): Իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով սահմանված ոչ դրամային հողվածները պետք է վերահաշվարկվեն գործարքի օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված միջին փոխարժեքով: Այն ոչ դրամային հողվածները, որոնց սկզբնական արժեքը հաշվառվում է արտարժույթով, չեն վերահաշվարկվում:

3.2 Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը և պարտադիր այլ վճարներ, որոնք ենթակա չեն վերադարձման և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ:

Հիմնական միջոցի օտարման կամ դուրսգրման հետևանքով առաջացած օգուտը կամ վնասը որոշվում է վաճառքից հասույթի ու ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի տարբերությամբ և ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում:

Մաշվածությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Շենքեր, շինություններ	- 80 տարի
Շենքերի ջեռուցման համակարգեր	- 20 տարի
Շենքերի տանիք	- 15 տարի
Կառուցվածքներ	- 50 տարի
Փոխանցող հարմարանքներ	- 18 տարի
Մեքենաներ, սարքավորումներ	- 5-20 տարի
Հաշվողական և համակարգչային տեխնիկա	- 5-7 տարի
Տրանսպորտային միջոցներ	- 20 տարի
Արտադրական և տնտեսական գույք	- 20 տարի
Այլ հիմնական միջոցների դասեր	- 5-12 տարի:

3.3 Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները:

Մաշվածությունը ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվները օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում, որը կազմում է 10 տարի համակարգչային ծրագրերի համար:

3.4 Ներդրում ասոցիացված ընկերությունում

Ընկերությունն ունի ներդրում «Շեն Ջորջիա» ՍՊԸ -ի կանոնադրական կապիտալում՝ բաժնեմասի 35%: «Շեն Ջորջիա» ՍՊԸ-ն հիմնականում իրականացնում է շինանյութերի արտադրություն և շինարարական աշխատանքներ Վրաստանի Հանրապետության տարածքում:

Ներդրումը ասոցիացված ընկերությունում հաշվառվում է ինքնարժեքով: Բաժնեմասնակցության մեթոդը չի կիրառվում քանի որ մայր կազմակերպությունը չի ներկայացնում համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ, այսինքն չունի նվազագույնը մեկ դուստր կազմակերպություն:

3.5 Վարձակալված ակտիվներ

Համաձայն ՀՀՄՍ 17. «Վարձակալություն»՝ վարձակալված ակտիվի սեփականության իրավունքը փոխանցվում է վարձակալին, երբ նրան են փոխանցվում սեփականության իրավունքի հետ կապված բոլոր ռիսկերը և օգուտները: Վարձակալված ակտիվը վարձակալության սկզբում ճանաչվում է վարձակալված գույքի իրական արժեքով կամ նվազագույն վարձավճարների ներկա արժեքով, եթե վերջինս ավելի փոքր է: Համապատասխան գումարը ճանաչվում է որպես ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություն, անկախ նրանից, որ վարձակալական վճարների մի մասը կարող է վճարման ենթակա լինել մինչև վարձակալության սկիզբը:

Ընկերության բոլոր վարձակալությունները դիտվում են որպես գործառնական վարձակալություններ: Գործառնական վարձակալության գծով վճարները գծային հիմունքով ճանաչվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում: Վարձակալության հետ կապված ծախսերը, ինչպիսիք են պահպանման և ապահովագրության, ծախսագրվում են իրականացման պահին:

3.6 Պաշարներ

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման գուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման գուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝ օգտագործելով միջին կշռված արժեքի բանաձևով և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.7 Ֆինանսական գործիքներ

Ֆինանսական ակտիվները կամ ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվները ապաճանաչվում են, երբ լրանում են ֆինանսական ակտիվից ակնկալվող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները, կամ երբ փոխանցվում են ֆինանսական ակտիվները, բոլոր նշանակալից ռիսկերն ու հատուցումները:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ գումարած գործարքի հետ կապված ծախսումները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների, որոնք սկզբնապես դասակարգվում են որպես ֆինանսական ակտիվներ և ֆինանսական պարտավորություններ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, որոնք սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով:

Ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների հետագա չափումը ներկայացված է ստորև:

Ֆինանսական ակտիվներ

Ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ հեջավորման գործիքների, բաժանվում են հետևյալ կատեգորիաների՝

- դեբիտորական պարտքեր,
- ֆինանսական ակտիվներ՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով,
- վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ
- մինչև մարաման ժամկետը պահվող ներդրումներ:

Ֆինանսական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ վերագրվում են տարբեր կատեգորիաների՝ կախված գործիքի բնույթից և նպատակից: Ֆինանսական գործիքի կատեգորիան համապատասխանում է այն սկզբունքին, որով չափվում է տվյալ գործիքը և որը ցույց է տալիս, թե իրական արժեքի փոփոխության արդյունքում ստացվող օգուտներն ու վնասները պետք է ճանաչվեն համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, թե ուղղակիորեն սեփական կապիտալում: Ընկերության ֆինանսական ակտիվներն ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ծանոթագրություն 24.2-ում:

Ընկերության բոլոր ֆինանսական ակտիվները ճանաչվում են՝ օգտագործելով մարման ամսաթվի հաշվառումը: Ֆինանսական ակտիվի արժեքը կման գնահատումն իրականացվում է առնվազն յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ: Ֆինանսական ակտիվների հետ կապված բոլոր ծախսերը և եկամուտները ճանաչվում են ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ համապատասխանաբար «ֆինանսական ծախս» և «ֆինանսական եկամուտ» հոդվածներում:

I. Դեբիտորական պարտքեր

Դեբիտորական պարտքերը ֆիքսված կամ որոշելի վճարումներով ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ են, որոնք գնանշվող չեն ակտիվ շուկայում:

Ընթացիկ դեբիտորական պարտքերը սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով: Հետագայում դրանք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ հանած արժեքը կման պահուստը: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի արժեքը կման պահուստը ստեղծվում է այն ժամանակ, երբ առկա է օբյեկտիվ ապացույց, որ Ընկերությունը սկզբնապես սահմանված ժամկետներում չի կարող հավաքագրել վերադարձման ենթակա բոլոր գումարները: Դեբիտորի զգալի ֆինանսական դժվարությունները, վճարման հետաձգումը և ժամանակին չվճարումը ցուցանիչ են այն բանի, որ առևտրային դեբիտորական պարտքն արժեքը կման է: Պահուստի գումարը ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով գեղջված ապագա դրամական հոսքերի ներկա արժեքի տարբերությունն է:

Պահուստի մնացորդը ճշգրտվում է հաշվետու ժամանակաշրջանի համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ ծախսի կամ եկամտի ճանաչման միջոցով: Հաճախորդի հաշվի մնացորդից դուրս գրվող ցանկացած գումար նվազեցվում է առկա կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից: Բոլոր դեբիտորական պարտքերը, որոնց հավաքագրումը գնահատվում է անհավանական, դուրս են գրվում:

II. Դրամական միջոցներ

Դրամական միջոցները ներառում են կանխիկ միջոցներ, բանկային հաշիվների մնացորդներ և դրամական միջոցներ ճանապարհին, որոնք ներկայացված են ֆինանսական ակտիվների «վարկեր և դեբիտորական պարտքեր» կատեգորիայում:

Ֆինանսական պարտավորություններ

Ընկերության ֆինանսական պարտավորությունները ներառում են փոխառությունները, առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը՝ ներառյալ ֆինանսական վարձակալության գծով

պարտավորությունները, որոնք հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Ընկերության ֆինանսական պարտավորություններն ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ծանոթագրություն 24.2-ում:

I. Վարկեր և փոխառություններ

Վարկերը և փոխառությունները սկզբնապես ճանաչվում են իրական արժեքով՝ առանց գործարքային ծախսերի: Սկզբնական ճանաչումից հետո վարկերը և փոխառությունները չափվում են ամորտիզացված արժեքով, իսկ այս արժեքի և մարման արժեքի միջև տարբերությունը փոխառության ժամկետի ընթացքում ճանաչվում է համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով: Տոկոսավճարները և փոխառությունների հետ կապված այլ ծախսերը ծախսագրվում են կատարմանը զուգահեռ՝ որպես ֆինանսական ծախսերի մի մաս, բացի որակավորվող ակտիվի ձեռքբերմանը, կառուցմանը կամ արտադրությանն ուղղակիորեն վերագրվող փոխառության ծախսումներից, որոնք կապիտալացվում են որպես այդ ակտիվի արժեքի մաս:

II. Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերը ճանաչվում են իրական արժեքով, հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով:

3.8 Արժեզրկում

Հիմնական միջոցների արժեզրկում

Անորոշ օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվները չեն ամորտիզացվում և յուրաքանչյուր տարի ենթարկվում են արժեզրկման ստուգման: Մաշվող ակտիվները արժեզրկման համար վերանայվում են, երբ իրադարձությունները և հանգամանքների փոփոխությունները վկայում են այն մասին, որ դրանց հաշվեկշռային արժեքը կարող է չվերականգնվել: Արժեզրկման կորուստը ճանաչվում է այն գումարով, որով ակտիվի հաշվեկշռային արժեքը գերազանցում է փոխհատուցվող գումարը:

Փոխհատուցվող գումարը վաճառքի գուտ գնից և օգտագործման արժեքից առավելագույնն է: Եթե ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի փոխհատուցվող գումարն ավելի փոքր է նրա հաշվեկշռային արժեքից, ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է մինչև փոխհատուցվող գումարը:

Երբ հետագայում արժեզրկումից կորուստը հակադարձվում է , ապա ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի հաշվեկշռային արժեքը պետք է ավելացվի մինչև նրա փոխհատուցվող գումարը, բայց այնպես, որ ակտիվի ավելացված հաշվեկշռային արժեքը չգերազանցի այն հաշվեկշռային արժեքը, որը որոշված կլինի, եթե նախորդ տարիներին այդ ակտիվի կամ դրամաստեղծ միավորի գծով արժեզրկումից կորուստներ ճանաչված չլինեին: Արժեզրկումից կորստի հակադարձումն անմիջապես ճանաչվում է որպես եկամուտ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ համապատասխան ակտիվը հաշվառվում է վերագնահատված արժեքով, որի դեպքում արժեզրկումից կորստի ցանկացած հակադարձում դիտվում է որպես վերագնահատումից արժեքի աճ:

Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկում

Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ֆինանսական ակտիվները, բացառությամբ այն ֆինանսական ակտիվների՝ չափվող իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով, գնահատվում են արժեզրկման հայտանիշի առկայության համար: Ֆինանսական ակտիվներն արժեզրկված են, եթե առկա է անկողմնակալ վկայություն, որ ֆինանսական ակտիվների սկզբնական ճանաչումից հետո

տեղի ունեցած մեկ կամ մի քանի իրադարձություններ ազդել են ակնկալվող դրամական միջոցների հոսքերի վրա:

Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվների գծով արժեզրկման կորուստը հաշվառվում է ակտիվի հաշվեկշռային արժեքի և սկզբնական արդյունավետ տոկոսադրույքով զեղչված դրամական միջոցների ակնկալվող ապագա հոսքերի ներկա արժեքի միջև տարբերությամբ: Բոլոր ֆինանսական ակտիվների համար արժեզրկումից կորուստն ուղղակիորեն նվազեցվում է ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքից, բացառությամբ առևտրային դեբիտորական պարտքերի, որոնց հաշվեկշռային արժեքը նվազեցվում է կասկածելի պարտքի պահուստի միջոցով:

Բացառությամբ վաճառքի համար մատչելի սեփական կապիտալի գործիքների, եթե հետագա ժամանակաշրջանում արժեզրկման կորուստը նվազում է և նվազումը օբյեկտիվորեն կարելի է վերագրել արժեքի իջեցումից հետո տեղի ունեցած դեպքերին, ապա նախկինում ճանաչված արժեզրկման կորուստը հակադարձվում է՝ ճանաչվելով համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում այն չափով, որ հակադարձումը չհանգեցնի ֆինանսական ակտիվի այնպիսի հաշվեկշռային արժեքի, որը գերազանցի այն ամորտիզացված արժեքը, որը կլիներ, եթե այդ ֆինանսական ակտիվի արժեքի իջեցման հակադարձման ամսաթվի դրությամբ արժեզրկում ճանաչված չլիներ:

3.9 Մեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով: Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.10 Պահուստներ

Պահուստը ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ճանաչվում է, երբ Ընկերությունն ունի իրավական կամ կառուցողական պարտականություն՝ որպես անցյալ դեպքերի արդյունք, և եթե հավանական է, որ պարտականությունը մարելու նպատակով կպահանջվի տնտեսական օգուտների արտահոսք: Եթե դրա ազդեցությունը զգալի է, ապա պահուստը որոշվում է ապագա դրամական արտահոսքերի զեղչման միջոցով՝ օգտագործելով մինչև հարկումը տոկոսադրույքն, որն արտացոլում է դրամի ժամանակային արժեքի վերաբերյալ շուկայի ընթացիկ գնահատումները և, կիրառելիության դեպքում, պարտավորությանը վերագրվող յուրահատուկ ռիսկերը:

3.11 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ, ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը: Այսպիսի հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չեն ճանաչվում, եթե ժամանակավոր տարբերությունն առաջանում է գուղվիլի սկզբնական ճանաչումից կամ այլ ակտիվների և պարտավորությունների սկզբնական ճանաչումից այնպիսի գործարքում, որը գործարքի պահին չի

ազդում ոչ հաշվապահական շահույթի, ոչ էլ՝ հարկվող շահույթի վրա (բացի ձեռնարկատիրական գործունեության միավորումներից):

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

3.12 Հասույթի ճանաչում

Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցման իրական արժեքով՝ հաշվի առնելով Ընկերության կողմից տրամադրված ցանկացած առևտրական զեղչերը և իջեցումների գումարները:

Հասույթից նվազեցվում են վերադարձվելիք ապրանքների գնահատված գումարները և գնահատված նվազեցումները:

Ընկերության հասույթը առաջանում է ներկերի, չոր շաղախի արտադրանքի, բետոնե բլոկների, տեքստիլ և կերամիկական ապրանքների վաճառքից, ինչպես նաև ծառայությունների մատուցումից: Հասույթը չափվում է ստացված կամ ստացվելիք հատուցումների իրական արժեքով՝ հաշվի առնելով Ընկերության կողմից տրամադրված ցանկացած առևտրական զեղչերը և իջեցումների գումարները:

Հասույթը ճանաչվում է, երբ ապրանքները առաքվում են գնորդին և Ընկերությունը գնորդին է փոխանցում ապրանքների սեփականության հետ կապված էական ռիսկերը և սեփականությունից ստացվող օգուտները: Հասույթը ճշգրտվում է վերադարձված ապրանքների գումարով: Հասույթը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ներկայացված է՝ հաշվի առնելով ետ վերադարձված ապրանքների գումարը:

Սեփական արտադրանքի վաճառք

Սեփական արտադրանքի վաճառքից հասույթը առաջանում է ներկերի, չոր շաղախների, բետոնե բլոկների և կիրի իրացումից և ճանաչվում է գործարքի փաստացի իրականացման ժամանակ:

Ներմուծված ապրանքների վաճառք

Ապրանքների վաճառքից հասույթը առաջանում է կերամիկական և տեքստիլ ապրանքների իրացումից և ճանաչվում է գործարքի փաստացի իրականացման ժամանակ:

4 Հիմնական միջոցներ

ազար դրամ	Հող, շենքեր և շինություններ, կառուցվածքներ	Մեքենաներ, սարքավորումներ, տրանսպորտային միջոցներ, փոխանցող հարմարանքներ	Արտադրական, տնտեսական գույք	Անավարտ շինարարություն և այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>					
2011թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	6,420,508	1,510,882	114,225	244,306	8,289,921
Ավելացում	(33,675)	927,971	40,379	494,319	1,428,994
2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>6,386,833</u>	<u>2,438,853</u>	<u>154,604</u>	<u>738,625</u>	<u>9,718,915</u>
Օտարում	-	(47,010)	-	-	(47,010)
Ավելացում	1,587	412,221	76,135	1,702,051	2,191,994
Վերադասակարգում	-	9,019	-	-	9,019
Ներքին շարժ	853,714	288,925	(6,128)	(1,136,511)	-
2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>7,242,134</u>	<u>3,102,008</u>	<u>224,611</u>	<u>1,304,165</u>	<u>11,872,918</u>
<i>Կուտակված մաշվածություն</i>					
2011թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	125,875	191,929	25,545	-	343,349
Տարվա ծախս	62,611	95,091	10,221	-	167,923
2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>188,486</u>	<u>287,020</u>	<u>35,766</u>	<u>-</u>	<u>511,272</u>
Տարվա ծախս	50,856	81,398	10,259	50,911	193,425
2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>239,342</u>	<u>368,418</u>	<u>46,025</u>	<u>50,911</u>	<u>704,696</u>
<i>Հաշվեկշռային Արժեք</i>					
2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>6,198,347</u>	<u>2,151,833</u>	<u>118,838</u>	<u>738,625</u>	<u>9,207,643</u>
2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	<u>7,002,792</u>	<u>2,733,590</u>	<u>178,586</u>	<u>1,253,254</u>	<u>11,168,222</u>

Բանկային վարկերն ապահովելու նպատակով՝ Ընկերությունը 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրել է 6,897,925 հազար դրամ (2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 4,797,866 հազ. դրամ) հաշվեկշռային արժեք ունեցող հիմնական միջոցներ:

5 Բաժնեմասնակցության մեթոդով հաշվառվող ներդրումներ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Տարեսկզբի մնացորդ	13	13
Ներդրում	1,355,168	-
Բաժնեմասնակցության օտարում	-	-
Տարեվերջի մնացորդ	1,355,181	13

Ընկերությունը ներդրում է կատարել «Շեն Ջորջիա» ՍՊԸ վրացական ընկերության կանոնադրական կապիտալում՝ 43 ԱՄՆ դոլար գումարով (կանոնադրական կապիտալի 35%-ը : «Շեն Ջորջիա» ՍՊԸ-ն ավելացրել է իր կանոնադրական կապիտալը ինչի հետևանքով Ընկերության ներդրումը ավելացել է հասնելով 3,357,900 ԱՄՆ դոլարի:

6 Տրված փոխառություններ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Տարեսկզբի մնացորդ	1,319,252	1,205,737
Տրամադրում	147,281	113,515
Փոխարժեքային տարբերությունից եկամուտ	134,262	-
Վերադասակարգում ներդրման	(1,355,168)	-
Սարում	(138,276)	-
Տարեվերջի մնացորդ	107,351	1,319,252

7 Գուդվիլ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Փոխանցված հատուցման իրական արժեք	1,600,000	1,600,000
Որոշելի ակտիվների և ստանձնած պարտավորությունների գուտ գումար	(1,185,330)	(1,185,330)
	414,670	414,670

8 Պաշարներ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Հումք և նյութեր	545,367	606,563
Պատրաստի արտադրանք	62,789	85,625
Ապրանքներ	1,200,168	1,171,815
Այլ նյութեր	58,250	239
	1,866,574	1,864,242

Բանկային վարկերն ապահովելու նպատակով՝ Ընկերությունը 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրել է 673,000 հազար դրամ (2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 603,000 հազ. դրամ) պաշարներ:

9 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	483,058	204,513
Տրված կանխավճարներ	179,658	542,545
Դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	157,494	8,818
Այլ դեբիտորական պարտքեր	6,260	14,312
	<u>826,470</u>	<u>770,188</u>

Առևտրային դեբիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունը լրիվ պահուստավորում է բոլոր այն առևտրային դեբիտորական պարտքերը, որոնց մարման ժամկետից անցել է ավելի քան 365 օր, քանի որ, հիմնվելով անցյալի փորձի վրա, մարման ժամկետը 365 օրով գերազանցելու դեպքում առևտրային դեբիտորական պարտքերը համարվում են անհավաքագրելի:

Առևտրային դեբիտորական պարտքի հավաքագրելիությունը որոշելիս հաշվի է առնվում դեբիտորի պարտքի մարման ժամանակացույցի ցանկացած փոփոխություն՝ սկսած պարտքի առաջացման պահից մինչև հաշվետու ամսաթիվը: Հավաքագրելիության ռիսկի կենտրոնացումը հաճախորդների համար սահմանվում է՝ հիմք ընդունելով դրանց մեծությունը և կապակցված լինելու փաստը: Հետևաբար, դեկավարության համոզմամբ ստեղծված կասկածելի դեբիտորական պարտքի պահուստից զատ լրացուցիչ պահուստ չի պահանջվում:

Տրված կանխավճարները Ընկերությունը հիմնականում կատարել է հումքի ձեռքբերման նպատակով: Գեկավարությունը հավատացած է, որ պետական բյուջեից դեբիտորական պարտքերն ամբողջովին ենթակա են վերականգնման:

10 Դրամական միջոցներ

Հազար դրամ	2012թ.դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դրամարկղ	73,940	86,313
Մնացորդներ բանկերում	33,841	80,100
	<u>107,781</u>	<u>166,403</u>

11 Մեփական կապիտալ

11.1 Կանոնադրական կապիտալ

Բաժնետոմսերի քանակը, եթե այլ բան նշված չէ	Հասարակ բաժնե- տոմսեր	Հասարակ բաժնե- տոմսեր
	2012թ.	2011թ.
Թողարկված և ամբողջովին վճարված բաժնետոմսեր		
Հասարակ բաժնետոմսերի քանակը՝ յուրաքանչյուրը 10 հազար դրամ	229,833	150,000

Ընկերությունն ունի հասարակ բաժնետոմսերի մեկ դաս, որը չունի իրավունք հաստատուն եկամտի նկատմամբ: 2012թ. դեկտեմբերի 25-ին խորհրդի նիստի արձանագրությամբ որոշվել է 2013թ-ին ավելացնել կանոնադրական կապիտալը լրացուցիչ բաժնետոմսերի տեղաբախման միջոցով: Ընկերության

լրացուցիչ բաժնետոմսերը կազմում են 106,260 սովորական անվանական բաժնետոմս, որոնց յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը կազմում է 10,000 ՀՀ դրամ, 2012թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ այն դեռ չի գրանցվել և չի վճարվել:

11.2 Ընդհանուր պահուստ

Ընկերության կուտակված շահույթից հատկացումներ են կատարվում ընդհանուր պահուստ: Հատկացումը կարգավորվում է Ընկերության կանոնադրությամբ, համաձայն որի պահուստի գումարը պետք է կազմի Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 15%, իսկ ավելացումները հաստատվում են Տնօրենների խորհրդի կողմից: 2013թ. տարեկան բաժնետերերի ժողովով կավելացվի պահուստային կապիտալը, որը 2012թ. դեկտեմբերի 31 դրությամբ կազմում է 9,8%:

11.3 Էմիսիոն եկամուտ

Էմիսիոն եկամուտը ներկայացնում է բաժնետոմսերի անվանական արժեքի և վաճառքի փաստացի գնի տարբերությունը: Էմիսիոն եկամուտնից 225,167 հազ. դրամը առաջացել է 2005թ.-ին Վերակառուցման և Ջարգացման Եվրոպական Բանկի կողմից Ընկերության բաժնետոմսերի ձեռք բերման արդյունքում, իսկ 208,666 հազ. դրամը միացման ձևով վերակազմակերպման արդյունքում:

11.4 Շահաբաժիններ

Ընկերությունը 2012թ. և 2011թ. շահաբաժին չի հայտարարել, սակայն վճարել է 2010թ. հայտարարված շահաբաժնի մնացորդային պարտավորությունը:

12 Վարկեր և Փոխառություն

Հազար դրամ	Ոչ ընթացիկ		Ընթացիկ	
	2012թ.	2011թ.	2012թ.	2011թ.
Վարկեր	4,577,596	4,910,304	995,639	747,206
Փոխառություններ	-	-	587,155	628,352
Պարտատոմսեր	-	-	1,517,157	532,952
	4,577,596	4,910,304	3,099,951	1,908,510

Բանկային վարկերն ապահովելու նպատակով՝ Ընկերությունը 2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ գրավադրել է 9,917,682 հազար դրամի գնահատված արժեքով շենքեր, հողամասեր, հոսքազծեր, մեքենաներ և սարքավորումներ, շրջանառու միջոցներ: Գրավադրված միջոցների մի մասը պատկանում է Ընկերությանը, մյուս մասը կապակցված կողմերին:

Ընկերությունը առանձնացրել է՝

Երկար. վարկերի տոկոսների կարճաժամկետ մաս	18,091
Երկար. պարտատոմսերի տոկոսների կարճաժամկետ մաս	17,157
Կապիտալացված վարկի ստացման ծախսեր	(20,545)
	14,703

Աղյուսակում ներկայացված են Ընկերության ստացված վարկերի ցանկը:

Վարկեր, փոխառություններ, պարտատոմսեր	Արժ.	Վարկի գումար արժույթով	Պայմանագիր	Պայմանագրի ամսաթիվ	Ժամկետ /ամիս/	Տոկոսադրույք / %/	Մնացորդը 31.12.12թ դրամով
Վերակառուցման և Ջարգացման Եվրոպական բանկ	USD	5,000	DTM 43518	30/11/11	60	5.7	2,017,900
«Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան» ՓԲԸ	EUR	1,660	LGL 20101648	11/10/10	60	7+2	617,398
«Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան» ՓԲԸ	USD	1,600	LGL 20112062	20/12/11	60	8.75+1.25	641,692
«Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան» ՓԲԸ	USD	2,600	LGL 20112058	02/12/11	60	8.75+1.25	1,012,179
«Էյչ-Էս-Բի-Սի Բանկ Հայաստան» ՓԲԸ	USD	800	LGL 20112060	20/12/11	36	8.75+1.25	322,581
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	USD	500	VP 005253	03/02/11	60	10	201,790
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	USD	500	VP 010940	25/04/12	60	11	201,790
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	EUR	800	VP 012251	02/07/12	24	11	425,793
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	AMD	5,185	TFL 000102	31/10/12	12	14	4,785
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	USD	64	VP 014813	21/11/12	48	11	25,732
«Ինելկորանկ» ՓԲԸ	USD	300	CA11/00040	24/11/11	36	11	94,426
«Ամերիաբանկ» ՓԲԸ	AMD	10,000	TO 008995	06/03/12	12	15	9,623
Սամվել Բեգլարյան	AMD	587,155			60	-	587,155
ՆԱՄԴԱԸ ԱԲՄԷՔՍ ԱՐՄԵՆԻԱ ԲԲԸ	AMD	1,500,000	AMSHNCB26E R1	23/11/10	36	13	1,500,000
<i>Ընդամենը փոխառություններ</i>							<i>7,662,844</i>

13 Հետաձգված հարկեր

Հետաձգված հարկերի շարժը հետևյալն է՝

Հազար դրամ

Տարեկգրի մնացորդ

Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված փոխհատուցում (տես ծանոթագրություն 23)

Տարեկերջի մնացորդ

2012թ. դեկտեմբերի
31-ի դրությամբ
(1,091,616)

2011թ. դեկտեմբերի
31-ի դրությամբ
(1,031,996)

215,395

(59,620)

(876,221)

(1,091,616)

2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2012թ. հունվարի 1	Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2012թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Արձակուրդի պահուստ	11,252	2,634	13,886
	11,252	2,634	13,886
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
Հիմնական միջոցներ	(1,102,300)	212,193	(890,107)
Ոչ նյութական ակտիվներ	(568)	568	-
	(1,102,868)	212,761	(890,107)
Զուտ արդյունք հետաձգված հարկային ակտիվներ	(1,091,616)	215,395	(876,221)

2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2011թ. հունվարի 1	Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչված	2011թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Արձակուրդի պահուստ	12,152	(900)	11,252
	12,152	(900)	11,252
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
Հիմնական միջոցներ	(1,043,798)	(58,502)	(1,102,300)
Ոչ նյութական ակտիվներ	(350)	(218)	(568)
	(1,044,147)	(58,720)	(1,102,868)
Զուտ արդյունք հետաձգված հարկային ակտիվներ	(1,031,996)	(59,620)	(1,091,616)

14 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Կրեդիտորական պարտքեր գնումների գծով	552,113	234,927
Ստացված կանխավճարներ	596,439	430,098
Կրեդիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	130,375	22,341
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի գծով	41,531	18,802
Չօգտագործված արձակուրդի գծով պահուստ	69,427	56,258
Այլ կրեդիտորներ	-	143,389
	1,389,885	905,815

Առևտրային կրեդիտորական պարտքերի գծով տոկոսներ չեն հաշվարկվում: Ընկերությունն ունի ֆինանսական ռիսկի կառավարման քաղաքականություն, որն ապահովում է բոլոր պարտավորությունների ժամանակին կատարում:

15 Հասույթ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտադրանքի վաճառքից հասույթ	2,882,101	2,882,811
Ապրանքների վաճառքից հասույթ	1,077,614	1,082,044
Շինարարական աշխատանքների կատարումից հասույթ	195,181	142,800
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	87,935	26,305
	<u>4,242,831</u>	<u>4,133,960</u>

16 Վաճառքի ինքնարժեք

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Նյութաձախս	1,674,541	1,598,901
Աշխատավարձ և սոց. վճարներ	198,851	215,509
Սաշվածություն	101,006	103,831
Իրացված ապրանքի ինքնարժեք	592,492	510,612
Մատուցված ծառայությունների ինքնարժեք	91,354	47,451
	<u>2,658,244</u>	<u>2,476,304</u>

17 Այլ եկամուտներ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Պաշարների իրացումից	15,371	8,648
Անհուսալի դեբիտորական պարտքի հակադարձում	2,604	17
Նյութական վնասի փոխհատուցում	1,528	-
Հիմնական միջեցների օտարումից շահույթ, գուտ	32,954	67,021
Այլ եկամուտներ	1,838	10,393
	<u>54,295</u>	<u>86,079</u>

18 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և սոց. վճարներ	235,937	222,700
ՀՄ նորոգում և սպասարկում	98,193	79,774
ՀՄ Սաշվածություն	23,269	21,288
Վառելիքի ծախսեր	111,728	105,265
Գործուղման ծախսեր	8,607	5,658
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	75,967	45,694
Վարձակալության ծախսեր	89,764	76,230
Այլ ծախսեր	10,526	47,668
	<u>653,991</u>	<u>604,277</u>

19 Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ և սոց. վճարներ	64,456	57,587
ՀՄ նորոգում և սպասարկում	14,818	24,848
ՀՄ Սաշվածություն	15,216	13,499
Գործուղման ծախսեր	7,314	14,952
Հաղորդակցման և գրասենյակային ծախսեր	20,552	38,744
Առդիտորական և խորհրդատվական ծախսեր	21,014	21,164
Բանկային ծառայության ծախսեր	38,501	33,061
Չփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	12,726	8,474
Այլ ծախսեր	8,497	152
	<u>203,094</u>	<u>212,482</u>

20 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Պաշարների իրացումից	16,358	3,634
Անհուսալի կրեդիտորական պարտքի դուրսգրում	11,062	155
Ծախսեր տույժերից, տուգանքներից	11,527	10,396
Արժեքների փչացումից, պակասորդից	5,541	2,273
Անհատույց տրված ակտիվներ	389	-
Այլ ծախսեր	6,370	23,340
	<u>51,247</u>	<u>39,798</u>

21 Ֆինանսական ծախսեր

Հազար դրամ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2010թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Վարկերի և պարտատոմսերի տոկոս	427,346	449,134
Զուտ ֆինանսական ծախսեր	<u>427,346</u>	<u>449,134</u>

22 Այլ ֆինանսական հոդվածներ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը		
Դրամական միջոցներ	534	5,267
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	1,241	314
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	(58,240)	(9,020)
Ստացված փոխառություններ և վարկեր	(113,105)	(175,834)
	<u>(169,570)</u>	<u>(179,273)</u>

23 Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Ընթացիկ հարկ	(54,360)	(47,270)
Հետաձգված հարկ	215,395	(59,620)
	<u>161,035</u>	<u>(106,890)</u>

Արդյունավետ հարկային դրույքաչափի համադրումը ներկայացված է ստորև.

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	Արդյունավետ հարկային դրույքաչափ (%)
Շահույթ մինչև հարկումը (համաձայն ՖՀՄՄ)	133,634		258,771	
Շահութահարկ՝ 20% (2010թ.՝ 20 տոկոս)	26,727	20	51,754	20
Չնվազեցվող ծախսի ազդեցությունը	134,308	100	(158,644)	(60)
Շահութահարկի գծով ծախս	<u>161,035</u>	<u>120</u>	<u>(106,890)</u>	<u>(40)</u>

24 Ֆինանսական գործիքներ

24.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3.7-ում:

24.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում ներկայացված մնացորդները վերաբերում են ակտիվների և պարտավորությունների հետևյալ կատեգորիաներին.

Ֆինանսական ակտիվներ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Փոխառություններ և դեբիտորական պարտքեր		
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	483,058	204,513
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	107,781	166,403
	<u>590,839</u>	<u>370,916</u>

Ֆինանսական պարտավորություններ

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ամորտիզացիոն արժեքով հաշվառվող ֆինանսական պարտավորություններ		
Վարկեր և փոխառություններ	7,677,547	6,818,814
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	663,071	453,376
	<u>8,340,618</u>	<u>7,272,190</u>

25 Ֆինանսական ռիսկի կառավարման ուղղություններ

Ընկերությունը իր բնականոն գործունեության ընթացքում ենթարկվում է շուկայական (որը ներառում է արտարժույթային), պարտքային և իրացվելիության ռիսկերի:

25.1 Ֆինանսական ռիսկի գործոններ

ա) Շուկայական ռիսկ

Ընկերության գործունեությունն ուղղակիորեն ենթարկվում է արտարժույթային, տոկոսադրույքային ռիսկերի փոփոխությունների ազդեցությանը և կապիտալի գնային ռիսկին (տես՝ բ) ստորև):

բ) Արտարժույթային ռիսկ

Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը:

Արտարժույթային ռիսկը Ընկերության ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների վրա ունի հետևյալ ազդեցությունը՝

Հոդված

2012թ.	Հայկական դրամ	Եվրո	ԱՄՆ դոլար	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>	418,632	-	64,426	-
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	102,770	4,565	395	51
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	521,402	4,565	64,821	51
	<u>418,632</u>	<u>-</u>	<u>64,426</u>	<u>-</u>
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	2,098,590	1,050,229	4,528,728	-
	321,502	134,973	206,596	-
	<u>2,420,092</u>	<u>1,185,202</u>	<u>4,735,324</u>	<u>-</u>
Զուտ արդյունք	<u>(1,898,690)</u>	<u>(1,180,637)</u>	<u>(4,670,503)</u>	<u>51</u>
Հոդված				
2011թ.	Հայկական դրամ	Եվրո	ԱՄՆ դոլար	Այլ
<i>Ֆինանսական ակտիվներ</i>				
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	204,513	-	-	-
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	148,374	2,276	15,730	23
	<u>352,887</u>	<u>2,276</u>	<u>15,730</u>	<u>23</u>
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	2,661,304	827,875	3,329,635	-
	290,270	99,653	63,452	-
	<u>2,951,574</u>	<u>927,528</u>	<u>3,393,087</u>	<u>-</u>
Զուտ արդյունք	<u>(2,598,687)</u>	<u>(925,252)</u>	<u>(3,377,357)</u>	<u>23</u>

Ընկերությունը հիմնականում ենթարկվում է Եվրոի և ԱՄՆ դոլարի փոխարժեքի ազդեցությանը: Ստորև բերված աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության զգայունությունը՝ Եվրոի և ԱՄՆ դոլարի նկատմամբ դրամի 10% (2011թ.՝ 10%) նվազմանը: 10%-ը (2011թ.՝ 10%) ղեկավարության կողմից գնահատված փոխարժեքի հավանական փոփոխությունն է: Զգայունության վերլուծությունը ներառում է միայն արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների մնացորդները և ժամանակաշրջանի վերջում ճշգրտում դրանց փոխարկումը՝ փոփոխելով փոխարժեքը 10%-ով (2011թ.՝ 10%): Զգայունության վերլուծությունը ներառում է կապակցված և ոչ կապակցված կողմերից փոխառությունները: Բացասական ցուցանիշը նվազում է վկայում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում և սեփական կապիտալում, երբ արտարժույթն արժեքովում է դրամի նկատմամբ:

	Եվրոյի ազդեցություն		ԱՄՆ դոլարի ազդեցություն	
	2012թ.	2011թ.	2012թ.	2011թ.
Ծախս	(118,064)	(92,525)	(467,050)	(337,734)
	<u>(118,064)</u>	<u>(92,525)</u>	<u>(467,050)</u>	<u>(337,734)</u>

գ) Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն առաջանում է այն դեպքում, երբ պայմանագրային գործընկերը չի կատարում իր պարտավորությունները, որի հետևանքով Ընկերությունը ֆինանսական կորուստներ կարող է կրել:

Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ նշանակալի պարտքային ռիսկի կենտրոնացում առկա չէ: Առավելագույն պարտքային ռիսկը ներկայացված է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում՝ յուրաքանչյուր ֆինանսական ակտիվի հաշվեկշռային արժեքով:

դ) Իրացվելիության ռիսկ

Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ պահելով բավարար դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ, ինչպես նաև բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ ժամանակին գործառնական պարտավորությունները մարելու նպատակով:

Հետևյալ աղյուսակում ներկայացված է Ընկերության ոչ ածանցյալ ֆինանսական պարտավորությունների գծով պայմանագրային մնացյալ մարման ժամկետները: Աղյուսակը պատրաստված է ֆինանսական պարտավորությունների չգեղջված դրամական միջոցների հոսքերի հիման վրա՝ հաշվի առնելով ամենավաղ ամսաթիվը, երբ Ընկերությունը ստիպված կլինի մարել այդ պարտավորությունները:

25.2 Կապիտալի ռիսկի կառավարում

Ընկերությունն իր կապիտալը կառավարում է այնպես, որպեսզի ապահովի իր անընդհատ գործելու հնարավորությունը առավելագույնին հասցնելով բաժնետերերի եկամուտները՝ փոխառու և կապիտալ միջոցների օպտիմալ համապատասխանություն ապահովելու միջոցով:

Ընկերության կապիտալը կազմված է սեփական կապիտալից, որը ներառում է թողարկված կապիտալը, կուտակված շահույթը, ինչպես նաև փոխառու միջոցները, որոնք ներառում են փոխառությունները՝ բացահայտված ծանոթագրություն 12-ում:

Ընկերության ղեկավարությունը պարբերաբար վերանայում է կապիտալի կառուցվածքը, որպեսզի ապահովի փոխառու միջոցների և սեփական կապիտալի մնացորդների առավելագույն օպտիմալ համապատասխանություն, որը վերլուծվում է՝ հաշվարկելով ֆինանսական լծակը (զուտ պարտավորությունը բաժանած ընդհանուր կապիտալի վրա), հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ընդհանուր փոխառություններ	7,677,547	6,818,814
Հանած՝ դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	(107,781)	(166,403)
Զուտ պարտավորություն	7,569,766	6,652,411
Ընդհանուր սեփական կապիտալ	5,941,306	4,933,900
Ընդհանուր կապիտալ	13,511,072	11,586,311
Ֆինանսական լծակ	56.03	57.42

25.3 Իրական արժեք

Ղեկավարության համոզմամբ՝ ֆինանսական հաշվետվություններում ամորտիզացված արժեքով ճանաչված ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները գրեթե հավասար են դրանց իրական արժեքին:

26 Պարտավորվածություններ

26.1 Կապիտալ ներդրումների գծով պարտավորվածություններ

2012թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ և 2011թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը կապակցված կողմերի հետ կապիտալ ծախսումների գծով պարտավորվածություններ չունի:

27 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի և այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ՝ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք համարվում են ընդունելի տվյալ հանգամանքներում:

27.1 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ

Ընկերությունն իրականացնում է ապագային վերաբերող գնահատումներ և ենթադրություններ: Այդ հաշվապահական գնահատականները, որպես կանոն, հազվադեպ են համապատասխանում իրական արդյունքներին: Ստորև ներկայացված են այն գնահատումներն ու ենթադրությունները, որոնց գծով առկա է ռիսկ, որ հաջորդ ֆինանսական տարում ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները կենթարկվեն էական ճշգրտումների:

Հիմնական միջոցների օգտակար ծառայության ժամկետները

Ընկերության ղեկավարությունը գնահատել է հիմնական միջոցների օգտակարության ժամկետները 5 տարի մեքենաներ, սարքավորումների և 1 տարի համակարգչային տեխնիկայի համար: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ այդ ակտիվների գնահատված օգտակարության ժամկետները էականորեն չեն տարբերվում սպասվելիք տնտեսական ժամկետներից: Եթե այս գնահատումները փոխվեն ապա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունները էականորեն կտարբերվեն:

Հետաձգված հարկի գնահատում

Ինչպես նկարագրված է ծանոթագրություն 13-ում, ճանաչվել է 876,221 հազար դրամի հետաձգված հարկեր: Հետաձգված հարկային ակտիվը ձևակերպվում է չօգտագործված արձակուրդի պահուստով: Հետաձգված հարկային պարտավորությունը ձևակերպվում է հիմնական միջոցների մաշվածության հարկային և ֆինանսական հաշվարկի տարբերությունից: Ընկերության ղեկավարությունը հավատացած է, որ Ընկերությունը ապագայում կունենա բավարար հարկվող շահույթ, որպեսզի փոխհատուցի հետաձգված հարկային ակտիվները: Եթե Ընկերությունը ապագայում չկարողանա ստանալ հարկվող շահույթ, ապա հետաձգված հարկային ակտիվները չեն փոխհատուցվի:

28 Պայմանականություններ

28.1 Գործարար միջավայր

Հայաստանում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները շարունակական բնույթ են կրում: Որպես զարգացող շուկա՝ Հայաստանում բացակայում են կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող երկրներում: Բացի դրանից, տնտեսական պայմանները շարունակում են սահմանափակել գործառնությունների ծավալները ֆինանսական շուկաներում, և ֆինանսական գործիքների իրական արժեքները կարող են չհամապատասխանել իրականացված գործարքներին:

Ընկերության վրա այս գործոնների հնարավոր հետևանքները կարող են ներառել վարկատուների հանդեպ անվճարունակությունը, խաթարված հեղինակությունը, ապրանքների և ծառայությունների վաճառքի, ինչպես նաև ֆինանսական միջոցների ձեռքբերման հետ կապված դժվարությունները և այլն: Բոլոր այս խնդիրները կարող են հանգեցնել Ընկերության իրացվելիության անկման և, հետևաբար, առաջացնել անընդհատության խնդիրներ:

28.2 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է, և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը՝ իր ակտիվների, գործունեության ընդհատման կամ երրորդ կողմերի պարտավորությունների հանդեպ, որոնք կարող են առաջանալ գույքին կամ շրջակա միջավայրին Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների պատահարներից հասցված վնասի մասնակի ապահովագրություն չունի:

28.3 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային համակարգը համեմատաբար նոր է՝ հաճախակի փոփոխվող օրենսդրությամբ, որը հաճախ մեկնաբանություններ է պահանջում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են առաջադրել տուգանքներ և տույժեր:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ՝ հարկային օրենսդրության իրենց մեկնաբանության հիման վրա: Այնուամենայնիվ, հարկային մարմինների մեկնաբանությունները կարող են տարբերվել:

29 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

29.1 Վերահսկողություն

Ընկերության կապակցված կողմերն են՝

Շեն Ջորջիա ՍՊԸ	Ընկերության ացոցիացված կազմակերպություն – 35% բաժնեմասը պատկանում է Ընկերությանը
Սամվել Բեգլարյան	Ընկերության խոշոր բաժնետեր
Քոնսթրաքշն ԷյԷԷ Ընդ Սերվիս ՍՊԸ	Վերահսկվում է Սամվել Բեգլարյանի ընտանիքի մտերիմ անդամի կողմից

Շեն Ջորջիա ՍՊԸ

2012թ-ին Ընկերությունը Շեն Ջորջիա ՍՊԸ-ին վաճառել է 28,047 հազար դրամի ապրանքներ, որի գծով 31.12.2012թ. դրությամբ վճարումներ չեն կատարվել:

2012թ-ին Ընկերությունը Շեն Ջորջիա ՍՊԸ-ից ձեռք է բերել 29,769 հազար դրամի ապրանքներ, որի գծով 31.12.2012թ. դրությամբ Ընկերությունը պարտք է մնացել 1,671 հազար դրամ:

Սամվել Բեգլարյան

2012թ-ին Ընկերությունը Սամվել Բեգլարյանից ստացել է 1,168,155 հազար դրամի փոխառություն, որից մարել է 911,000 հազար դրամ: 31.12.2012թ. դրությամբ Ընկերությունը պարտք է մնացել 587,155 հազար դրամ:

Քոնսթրաքշն ԷյԷն Ընդ Սերվիս ՍՊԸ

2012թ-ին Ընկերությունը Քոնսթրաքշն ԷյԷն Ընդ Սերվիս ՍՊԸ-ին վաճառել է 776,177 հազար դրամի ապրանքներ, որն ամբողջությամբ վճարվել է: 31.12.2012թ. դրությամբ Ընկերության ստացված կանխավճարը Քոնսթրաքշն ԷյԷն Ընդ Սերվիս ՍՊԸ-ից կազմում է 486,087 հազար դրամ:

24.2 Գործարքներ ղեկավարության հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը՝

Հազար դրամ	2012թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի	2011թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարի
Աշխատավարձ՝ ներառյալ սոցիալական ապահովագրության վճարներ	29,570	27,640

